

ALGEMENE VOORWAARDEN BODEMZORG

Artikel 1: Toepasselijkheid

- 1.1 Tenzij tussen partijen schriftelijk anders is overeengekomen, zijn deze voorwaarden van toepassing op alle door Bodemzorg (hierna: opdrachtnemer) gedane aanbiedingen en op alle door Bodemzorg te sluiten overeenkomsten betreffende levering van producten en uitvoering van werkzaamheden.
- 1.2 Afwijkingen van deze Algemene Voorwaarden zijn slechts geldig, voorzover deze door partijen uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.
- 1.3 Deze voorwaarden kunnen worden aangehaald als "Algemene Voorwaarden Bodemzorg".

Artikel 2: Totstandkoming overeenkomsten

- 2.1 Overeenkomsten tussen opdrachtnemer en opdrachtgever komen tot stand doordat een schriftelijke offerte van opdrachtnemer ondertekend door opdrachtgever aan opdrachtnemer wordt retour gezonden.
- 2.2 Tenzij anders is vermeld, worden alle door opdrachtnemer schriftelijk gedane offertes gedurende 30 dagen gestand gedaan.

Artikel 3: Werkzaamheden

- 3.1 De tussen opdrachtnemer en opdrachtgever overeengekomen werkzaamheden kunnen bestaan uit advisering en het door middel van monitoring, inspectie en onderhoud in stand houden van voorzieningen die tot doel hebben milieuverontreiniging te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken, alsmede het verzorgen van de daarbij behorende rapportages.
- 3.2 De inhoud van de werkzaamheden die tot doel hebben milieuverontreiniging te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken, alsmede de rapportages hierover, worden gebaseerd op een door de desbetreffende provincie goedgekeurd nazorgplan en worden door opdrachtnemer in de offerte volledig beschreven.

Artikel 4: Meer- en minderwerk

- 4.1 Opdrachtnemer is gerechtigd meerwerk in rekening te brengen en gehouden minderwerk in mindering te brengen op het totaalbedrag van de aanbieding. Verrekening van meer- en minderwerk geschiedt bij facturering van de betalingstermijnen.
- 4.2 Als meerwerk wordt onder meer beschouwd al hetgeen door opdrachtnemer, hetzij op verzoek van de opdrachtgever of de directie, hetzij op laste van derden of ingevolge nieuwe dan wel gewijzigde voorschriften, boven de in de overeenkomst uitdrukkelijk vastgelegde werkzaamheden dient te worden verricht, terwijl van minderwerk sprake is indien ten gevolge van gewijzigde omstandigheden en/of gewijzigde voorschriften of op last van de opdrachtgever of de directie geringere werkzaamheden hoeven te worden verricht.
- 4.3 Opdrachtgever dient vooraf schriftelijk opdracht te geven voor het desbetreffende meerwerk.

Artikel 5: Wijziging bestemming of aanscherping normen

- 5.1 De overeengekomen prijs voor totale nazorg geldt slechts, zolang de bestemming van de desbetreffende locatie niet gewijzigd wordt of de geldende van overheidswege opgelegde normen met betrekking tot de uit te voeren werkzaamheden waaronder in ieder geval, doch niet limitatief wordt verstaan veiligheidskundige normen, milieunormen en normen voor bodem- en grondverontreiniging, niet worden aangescherpt.
- 5.2 Indien de bestemming van de desbetreffende locatie gewijzigd wordt en daardoor zwaardere normen gelden voor bodem- en grondwatervervuiling, zal opdrachtnemer ter zake van de door deze verzwarende noodzakelijke extra werkzaamheden een aanvullende offerte aan opdrachtgever doen toekomen. Indien opdrachtgever deze offerte niet accepteert, zijn beide partijen gerechtigd de bestaande overeenkomst tot het uitvoeren van totale nazorg met inachtneming van twee weken te beëindigen.
- 5.3 Het in het vorige lid bepaalde geldt ook in het geval dat ten gevolge van een aanscherping van de bestaande van overheidswege opgelegde normen door opdrachtnemer extra werkzaamheden dienen te worden verricht.

Artikel 6: Uitvoering door derden

- 6.1 Opdrachtnemer is gerechtigd overeengekomen werkzaamheden gedeeltelijk door derden te laten uitvoeren onder door haar aan deze derden te stellen voorwaarden.
- 6.2 Indien opdrachtnemer op uitdrukkelijke aanwijzing van opdrachtgever gebruik maakt van de werkzaamheden van derden, wordt opdrachtgever geacht akkoord te gaan met de door die derden gehanteerde (Algemene) Voorwaarden. Deze Voorwaarden maken tevens deel uit van de overeenkomst tussen opdrachtnemer en opdrachtgever.

Artikel 7: Betaling

- 7.1 Door opdrachtnemer verstuurd facturen dienen door de opdrachtgever binnen 30 dagen na factuurdatum te worden voldaan, zonder dat deze zich op enigerlei wijze op opschorting of verrekening kan beroepen.
- 7.2 Bij niet tijdige betaling is de opdrachtgever zonder nadere ingebrekestelling een contractuele rente van 1% per maand of een gedeelte van de maand verschuldigd. Indien de opdrachtgever langer dan drie maanden in verzuim is met de betaling van enige factuur, is deze bovendien buitengerechtelijke incassokosten verschuldigd van 15% van het desbetreffende factuurbedrag, met een minimum van € 250,--.
- 7.3 De van de opdrachtgever ontvangen bedragen zullen eerst in mindering worden gebracht op de verschuldigde buitengerechtelijke incassokosten en contractuele rente en vervolgens op de oudste nog onbetaalde factuur.
- 7.4 Opdrachtnemer is gerechtigd alle werkzaamheden op te schorten, zodra de opdrachtgever langer dan drie maanden in gebreke is met de betaling van enige factuur, zonder dat opdrachtnemer aansprakelijk is voor de schade die hieruit voor de opdrachtgever of voor derden mocht voortvloeien.

Artikel 8: Overmacht

- 8.1 Van overmacht aan de zijde van opdrachtnemer is sprake indien deze ten gevolge van brand, overstroming of enig ander natuurgeweld, oorlog, oorlogsgevaar, rellen, bedrijfsstoornis, stagnatie, beperking of stopzetting van de leveringen door openbare nutsbedrijven, belemmerende maatregelen van enige overheid, verbod van levering door enige particuliere of overheidsinstantie, staking, het niet of niet tijdig aan hun verplichtingen voldoen door derden, verkeersstoringen, belemmerende of gesloten scheepvaart, gebrek aan grond-, hulp- en brandstoffen of door enige andere oorzaak buiten haar schuld niet in staat is de overeengekomen werkzaamheden (tijdig) te verrichten.
- 8.2 Indien opdrachtnemer door overmacht wordt verhinderd haar verplichtingen na te komen, dan wel indien deze nakoming bezwaarlijker of kostbaarder wordt, heeft opdrachtnemer het recht de uitvoering van haar verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst op te schorten, of de overeenkomst geheel of gedeeltelijk als ontbonden te beschouwen, te harer keuze, zonder dat de opdrachtgever uit dien hoofde enig recht op vergoeding van kosten, schade en interest kan doen gelden.

Artikel 9: Aansprakelijkheid en vrijwaring

- 9.1 Opdrachtnemer is nimmer aansprakelijk voor welke schade dan ook, verband houdende met een tussen haar en de opdrachtgever gesloten overeenkomst.
- 9.2 Met name sluit opdrachtnemer de aansprakelijkheid voor de bedrijfsschade en alle andere gevolgschade aan de zijde van de opdrachtgever uit.
- 9.3 Indien opdrachtnemer in het specifieke geval rechtens geen beroep zou kunnen doen op de vorige twee leden van dit artikel, is aansprakelijkheid beperkt tot de factuurwaarde van de desbetreffende werkzaamheden of het factuurbedrag over de periode waarin zij nalatig is geweest.
- 9.4 Opdrachtgever vrijwaart opdrachtnemer voor iedere aansprakelijkheid voor door derden geleden schade in verband met de wijze van uitvoering van de tussen opdrachtgever en opdrachtnemer gesloten overeenkomst.
- 9.5 De opdrachtnemer vrijwaart opdrachtgever voor iedere aanspraak van derden wegens schade verband houdende met de wijze van uitvoering van een tussen opdrachtnemer en opdrachtgever gesloten overeenkomst.
- 9.6 In geval opdrachtnemer de desbetreffende grond in eigendom verwerft, vrijwaart opdrachtgever opdrachtnemer ter zake van aanspraken van derden indien deze aanspraken ontstaan uit en/of samenhangen met zich (nog) in de grond bevindende verontreinigingen waarmee opdrachtnemer op grond van voor de overdracht verkregen resultaten van bemonstering rekening behoefde te houden.

Artikel 10: Toepasselijk recht en bevoegd rechter

- 10.1 Op overeenkomsten tussen opdrachtnemer en de opdrachtgever is Nederlands recht van toepassing.
- 10.2 In geval van het geschil naar aanleiding van een overeenkomst tussen opdrachtnemer en de opdrachtgever dat onder de jurisdictie van een Arrondissementsrechtbank valt, is de Arrondissementsrechtbank te Haarlem als enige bevoegd.